

**SETTORE II – 3° Servizio Edilizia Privata**  
**Monitoraggio del rispetto dei termini dei procedimenti a istanza di parte**  
**CONCLUSI**  
**nel periodo 01.02.2014 – 31.05.2014**  
**pratiche presentate a partire dal 1 maggio 2013**

N.	Settore e n. progressivo	Procedimenti	Numero Procedimenti conclusi nel periodo sopra indicato	Termine di legge previsto dalla Delibera di G.C. n. 21 28.01.2014	Numero dei procedimenti che hanno rispettato il termine	Numero procedimenti che non hanno rispettato i termini	Numero procedimenti anormalmente e ingiustificatamente brevi
1	2.3.1	Permesso di Costruire conforme agli strumenti edilizi – urbanistici	29	90 gg	26	3 (tempi medi di ritardo 17 gg.)	
2	2.3.2	Permesso di Costruire non conforme agli strumenti edilizi – urbanistici	4	100 gg	2	2* (tempi medi di ritardo 15 gg.)	
3	2.3.4	Autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario	19	100 gg	16	3 (tempi medi di ritardo 17 gg.)	
4	2.3.5	Autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato	33	60 gg	23	10** (tempi medi di ritardo 15 gg.)	
5	2.3.6	Compatibilità paesaggistica	5	180 gg	5	0	
6	2.3.18	Accesso ai documenti amministrativi	118	30 gg	118	0	

7	2.3.26	Tirolti abilitativi a sanatoria da condono edilizio L. 47/85 – L. 724/94 – L. 326/03	8	90 gg in analogia al Pdc	8	0	
8	2.3.27	Vigilanza sull'attività urbanistico – edilizio con esiti di regolarità	6	30 gg	6	0	
9	2.3.28	Vigilanza sull'attività urbanistico – edilizio con esiti di irregolarità	6	90 gg	6	0	

Totale Procedimenti Servizio Edilizia Privata : n.09

\*il tempo prescritto dalla normativa vigente per il rilascio di provvedimento di diniego, a seguito dell'inoltro di osservazioni in risposta al provvedimento di preavviso di diniego prescritto dall'art. 10 bis, è pari a 10 giorni.

Il motivo del ritardo si deve individuare nella peculiarità di tale provvedimento che deve argomentare non solo i motivi ostativi all'accoglimento della domanda ma rispondere anche alle osservazioni presentate al fine di tutelarsi da eventuali ricorsi al Tar .

\*\* Ritardi nella definizione di procedimenti di autorizzazione con procedimento semplificato.

La normativa prescrive per questo tipo di procedimento un inoltro alla Soprintendenza in 30 giorni dalla protocollazione della istanza, previa istruttoria, redazione di relazione paesaggistica e avvio al procedimento.

Tenuto conto dei i tempi di arrivo dal protocollo, di inserimento della istanza al sistema informatico, di assegnazione e istruttoria della pratica stessa togliendo i giorni non lavorativi; considerato che per norma si deve seguire l'ordine cronologico di presentazione, basta solo che all'arrivo della istanza di autorizzazione paesaggistica si debba dare precedenza a istanze presentate prima, che avviene uno slittamento dei tempi . In considerazione di tali ritardi, al fine di trovare una soluzione si è deciso quindi d'ufficio di dare comunque precedenza alla verifica istruttoria delle autorizzazioni paesaggistiche con procedimento semplificato rispetto all'ordine cronologico delle restanti istanze.

2° SETTORE  
3° SERVIZIO: EDILIZIA PRIVATA  
IL DIRIGENTE  
Sist Archi Salvina